

Smlouva č. xxx
o nájmu hrobového místa,
uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů,
ve znění zákona č. 479/2001 Sb.
(dále jen „zákon“)

Smluvní strany: **Obec Doudleby**
Doudleby č.6
370 07 České Budějovice,
IČ 00244 813
č. účtu 7426231/0100 v KB České Budějovice

zastoupená starostou obce,
dále jen pronajímatel

a

pan/paní

jméno a příjmení/rozený(á): **xxx**
narozen dne: **xxx**
adresa trvalého pobytu: **xxx**

dále jen nájemce

uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu: od xxx do xxx

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti (dále jen „pohřebiště“) v Doudlebech
číslo hrobu: xxx plocha: xxx m²
2. Cena za nájem hrobového místa se skládá z nájemného a ze služeb spojených s nájmem a je splatná předem na celou dobu trvání nájmu.
3. Cena za nájem a za služby s nájmem spojené je stanovena ve výši **xxx Kč**
Způsob stanovení nájmu:
 - a) pro hrobové nebo urnové místo za každý i započatý m² = 3,- Kč/m² za rok, tj.30,- Kč na 10 let za každý započatý metr,
 - b) služby s nájmem spojené 590,- Kč na 10 let

II.
Povinnosti pronajímatele

4. Pronajímatel se zavazuje:
 - a) Předat nájemci k užívání vyznačené hrobové místo.
 - b) Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Doudlebech a umožnit nájemci užívání hrobového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.
5. Pronajímatel nezodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

III.
Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobové zařízení zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Doudlebech
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Doudlebech a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.
3. V případě dalšího pohřbu lidských pozůstatků na propůjčené hrobové místo uzavřít novou smlouvu nebo doplnění k této smlouvě.

IV. Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 zákona v evidenci pohřebiště byly použity k zasílání informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. K převzetí písemností týkajících se této smlouvy je oprávněn také tento zástupce zmocněný nájemcem:
xxx
3. Pokud se písemnost doručuje do vlastních rukou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, považuje se zásilka za doručenou uplynutím posledního dne úložní lhůty u pošty.

V. Sankce

1. Za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 500,- Kč.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

VII. Doložka

Znění této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Doudleby usnesením č. 12/2012 bod 2 dne 27.2.2012.

V Doudlebech dne: **xxx**

.....
podpis a razítko pronajímatele

.....
podpis nájemce